INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 11 de diciembre de 2023 Al: 17 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 45,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SAN ANDRES — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	6,02%	12,91%
Valor básico de la Obra	$ 5.926.530,76	$ 12.709.553,51

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	2,00%	50,00%
Valor básico de la Obra	$ 1.968.947,10	$ 49.223.677,41

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

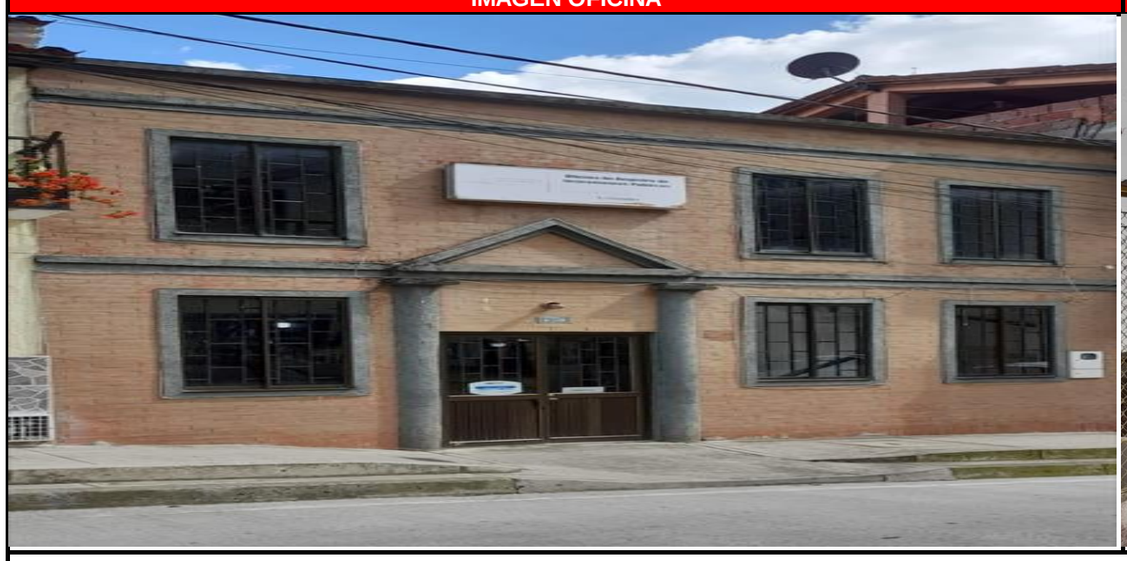
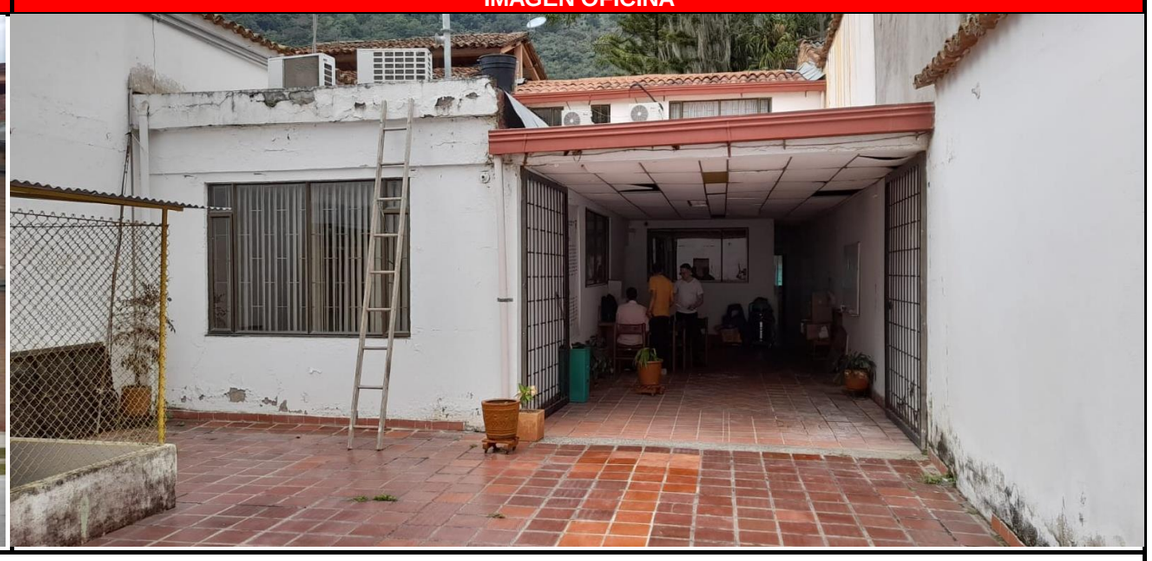
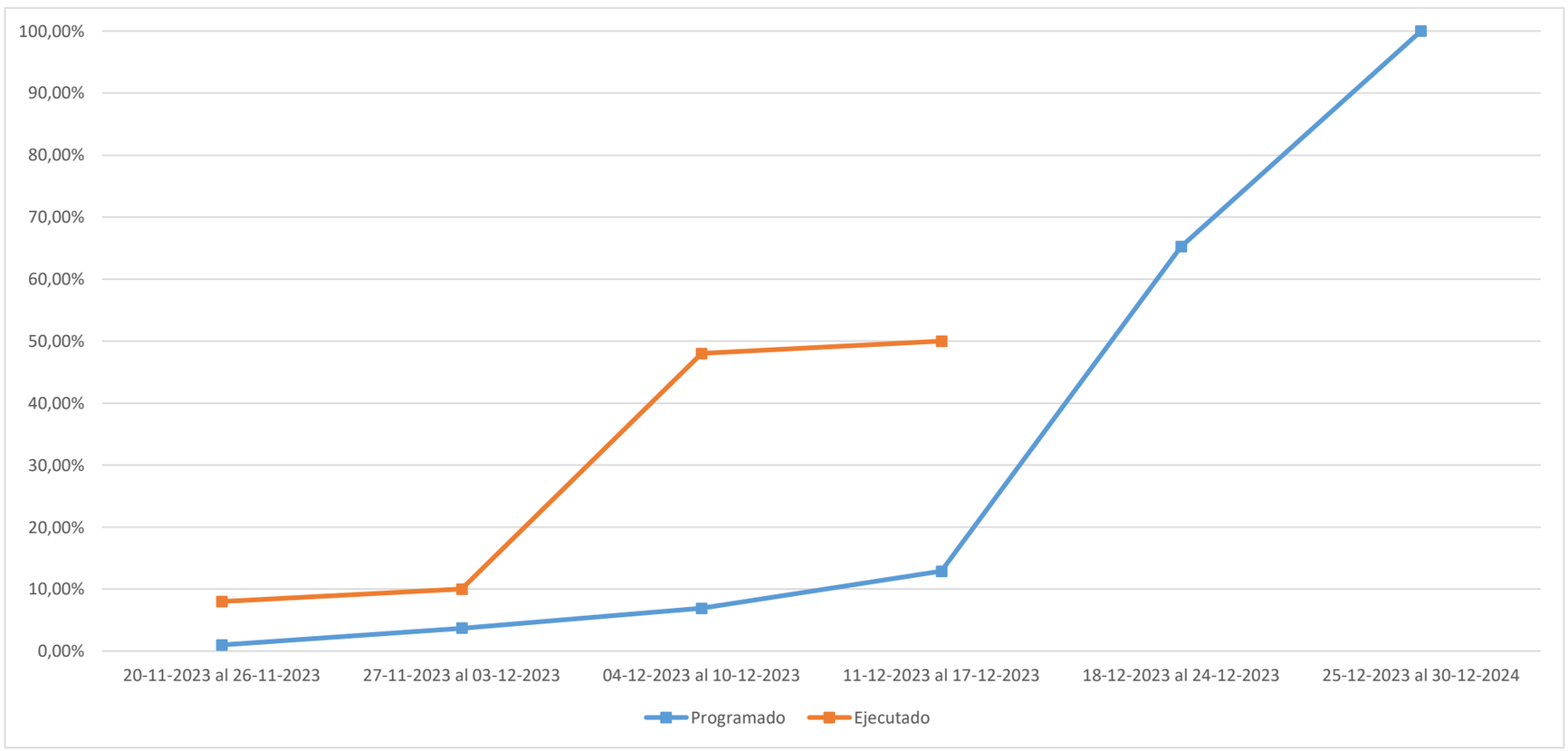


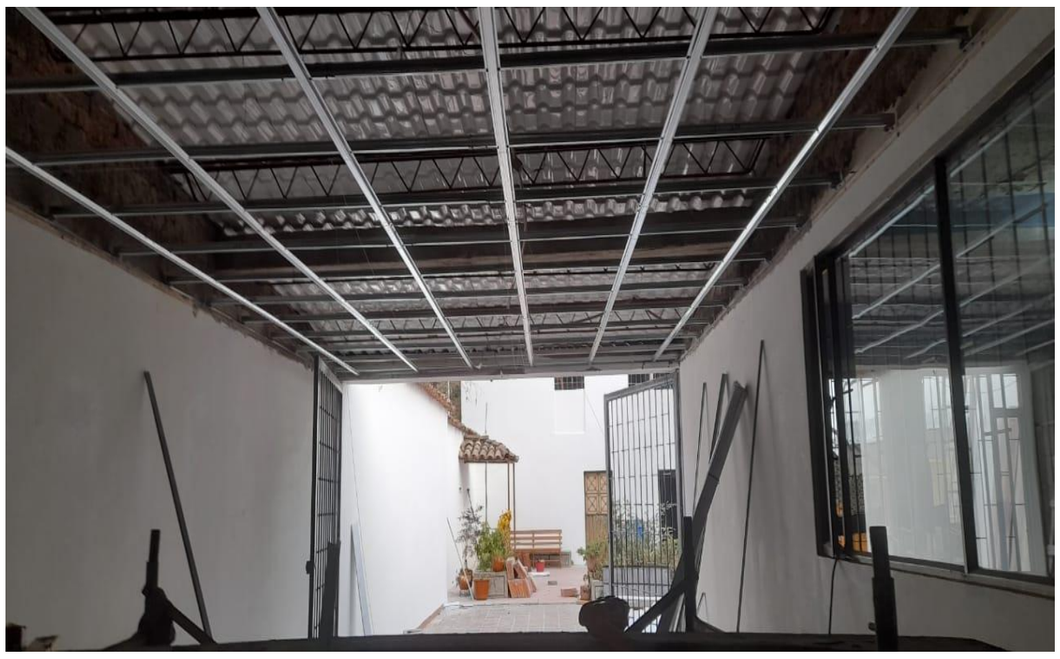
IMAGEN OFICINA



AVANCE



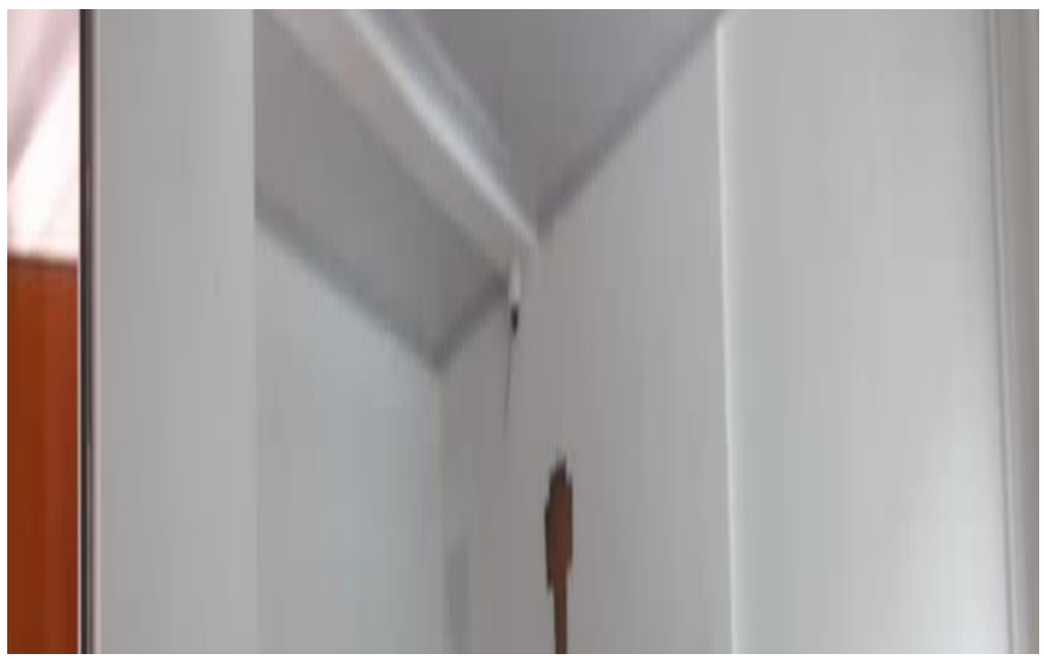
IMAGENES AVANCE



Comentario: Instalación de estructura para cieo raso en PVC area aledaña a patio



Comentario: Instalacion de cielo raso en area aledaña a patio.



Comentario: Inici de aplicación de pintura en vinilo en areas internas







Comentario: Se continua con proceso de lavado de fachada con hidrofujo previo retiro con pulidora de pintura extistente sobre ladrillo



Comentario: Aplicación de pintura en koraza para exteriores area sobre placa en muro lateral



Comentario: Se finaliza con aplicación de pintura en KORAZA en areas exterior ¨patio¨:

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Se continua con el avance de la obra en actividades de aplicación de pintura tanto en exteriores como interiores y se inicia instalación de cielo raso en area aledaña a patio. Sobre esta actividad se le realizan una serie de observaciones al contratista de obra. Se estima la terminación del frente al finalizar el presente mes, tal y como lo tenían previsto inicialmente.	Firma _____ Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS